

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj: St-942/16

TLM-TPP d.o.o. u stečaju, Šibenik, Ulica narodnog preporoda 12, OIB: 60576413258

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.12.2019. DO 17.03.2020.**

Dana 31.01.2020. Naslov je donio rješenje o dosudi kojom se nekretnine:

- zkčbr. 4851/2, oznake zemljišta TVORNICA, ukupne površine 2987 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8370, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/3, oznake zemljišta INDUSTRIJSKA ZGRADA, ukupne površine 3457 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8570, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/59, oznake zemljišta ZGRADA, ukupne površine 565 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8637, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/64, oznake zemljišta ZGRADA, ukupne površine 275 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8636, K.O. Šibenik;

zkčbr. 4851/83, oznake zemljišta GOSPODARSKO DVORIŠTE, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, ukupne površine 21770 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8572, K.O. Šibenik  
dosuđuju kupcu Impol-TLM d.o.o., te mu se nalaže uplatiti iznos preostale kupovnine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1. NEKRETNINE**

Stečajnu masu čine nekretnine, i to:

- zkčbr. 4851/2, oznake zemljišta TVORNICA, ukupne površine 2987 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8370, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/3, oznake zemljišta INDUSTRIJSKA ZGRADA, ukupne površine 3457 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8570, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/59, oznake zemljišta ZGRADA, ukupne površine 565 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8637, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/64, oznake zemljišta ZGRADA, ukupne površine 275 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8636, K.O. Šibenik;
- zkčbr. 4851/83, oznake zemljišta GOSPODARSKO DVORIŠTE, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, ukupne površine 21770 m<sup>2</sup>, ZK uložak 8572, K.O. Šibenik

sve upisane kod Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel.

Procijenjena vrijednost navedenih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi kn 40.625.000,00.

Navedene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika bile su predmet prodaje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija.

Obzirom da je rješenje o dosudi doneseno 31.01.2020., iščekuje se obavijest suda o uplati preostale kupovnine i poziv stečajnom upravitelju da dostavi prijedlog diobe.

## **2. POKRETNINE**

Stečajni dužnik vlasnik je pokretnina koji je popis i procjena ranije dostavljen Naslovnom sudu.

Procijenjena vrijednost pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi kn 2.273.870,00.

U tijeku stečajnog postupka objavljena su dva oglasa za prodaju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda.

## **3. SREDSTVA NA RAČUNU**

Na dan 17.03.2020. na računu stečajnog dužnika nalaze se sredstva u ukupnom iznosu 160.284,20 kn.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju stečajni upravitelj iščekuje da Naslovni sud obavijesti stečajnog upravitelja o uplati ostatka kupovnine.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti prijedlog diobe te objaviti treći oglas za prodaju pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda.

Mjesto i datum  
Zagreb, 17.03.2020.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl.iur.